



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, Район на действие ОС Пловдив,  
гр.Пловдив ул. 4-ти Януари № 28, тел. +359 32 632224, 032 622347, факс +359 32 632224

Изпълнително дело №: 20128210400438

Изходящ №: 6786 / 08.02.2013 г.

### ПРИЗОВКА ЗА ПРИНУДИТЕЛНО

ИЕ

Община Родопи - Пловдив

Номер и дата на документа:  
11-00-106/11.2.2013 г.

Код за достъп: 12091026

Състоянието на документа може да  
проверите на: [www.rodopi-bg.org](http://www.rodopi-bg.org)

ДО: ОБЩИНА РОДОПИ

гр./с ПЛОВДИВ - п.к 4000  
УЛ. СОФРОНИЙ ВРАЧАНСКИ 1А

Във връзка с изпълнително дело № 20128210400438 по описа Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, с вискатели ТД НАП ПЛОВДИВ и РАГОН ООД С ЕИК/БУЛСТАТ 130931494 и ВИЗУРА ЕООД С ЕИК/БУЛСТАТ 131014508 и ПЪТКОНСУЛТ 2000 ЕООД С ЕИК/БУЛСТАТ 130086390, Ви уведомявам, че пристъпвам към принудително изпълнение, като ще извърша описи на следните недвижими имоти – Ваша собственост, както следва, а именно:

– на дата 22.02.2013 г. от 13:30 часа до приключване на изпълнителните действия е насрочен опис на следния недвижим имот, находящ се в село Брестник, а именно: Поземлен имот с начин на трайно ползване **НИВА** с площ от **104,899 дка** /сто и четири декара осемстотин деветдесет и девет квадратни метра/, от които 1,450 дка (един декар четиристотин и петдесет квадратни метра) – III (трета) категория и 103,449 дка (сто и три декара четиристотин четиридесет и девет квадратни метра) - IV (четвърта) категория, находящ се в местността „КАБАТА“ в землището на с.Брестник, **съставляващ имот № 004046** /нула, нула, четири, нула, четири, шест/ по плана за земеразделяне на с.Брестник, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседи: поземлен имот № 004045 – нива на Кметство с.Брестник, поземлен имот № 004002 – ЖП линия на ЖП Управление гр.Пловдив, поземлен имот № 039003 – Нива – временно общинска – с.Брестник, поземлен имот № 039013 – Полски път на ДПФ – МЗГАР, поземлен имот № 039012 - Полски път на ДПФ – МЗГАР, поземлен имот № 039015 – Стопански двор на ДПФ-МЗГАР, поземлен имот № 004030 – Полски път на Община Родопи.

– На дата 22.02.2013 г. от 15:00 часа до приключване на изпълнителните действия е насрочен опис на следните недвижими имоти, находящи се в село Устина, а именно: 1/Поземлен имот с начин на трайно ползване **ПУСТ.НЕОБР. ЗЕМЯ** с площ от **11,686 дка** /единадесет декара шестстотин осемдесет и шест квадратни метра/, IX (девета) категория, находящ се в местността „ТЕПЕТО“ в землището на с.Устина, **съставляващ имот № 028511** /нула, две, осем, пет, едно, едно/ по плана за земеразделяне на с.Устина, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседи: поземлен имот № 028506 – Пасище, мера на Община Родопи, поземлен имот № 023001 – Населено място на с.Устина, поземлен имот № 028510 – Пуст. необр. земя насл. на Слави Павлов Славов, поземлен имот № 028500 – Вилна зона на Община Родопи, поземлен имот № 019041 – Полски път на Община Родопи; 2/Поземлен имот с начин на трайно ползване **ПУСТЕЕЩА НЕОБРАБОТВАЕМА ЗЕМЯ** с площ от **23,855 дка** /двадесет и три декара осемстотин петдесет и пет квадратни метра/, IV (четвърта) категория, находящ се в местността „БЛАТОТО“ в землището на с.Устина, **съставляващ имот № 010300** /нула, едно, нула, три, нула, нула/ по плана за земеразделяне на с.Устина, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседи: поземлен имот № 010303 – Канал на МЗГ – ХМС, поземлен имот № 010312 – Канал на МЗГ – ХМС, поземлен имот № 010314 – Канал на МЗГ – ХМГ, поземлен имот № 010315 – Канал на МЗГ – ХМГ.

– На дата 25.02.2013 г. от 10:30 часа до приключване на изпълнителните действия е насрочен опис на следните недвижими имоти, находящи се в село Скобелево, а именно: 1/Поземлен имот с начин на трайно ползване **НИВА** с площ от **18,124 дка** /осемнадесет декара сто двадесет и четири квадратни метра/, X (десета) категория, находящ се в местността „**ЧУКАЛА**” в землището на с.Скобелево, **съставляващ имот № 026007** /нула, две, шест, нула, нула, седем/ по плана за земеразделяне на с.Скобелево, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседи: поземлен имот № 026008 – Пасище, мера на Община Родопи – обл.Пловдив, поземлен имот № 285008 – широколистна гора на МЗГ-ДЛ/ДДС, поземлен имот № 000413 – горски път на МЗГ-ДЛ/ДДС; 2/Поземлен имот с начин на трайно ползване **НИВА** с площ от **8,783 дка** /осем декара седемстотин осемдесет и три квадратни метра/, X (десета) категория, находящ се в местността „**РАВН. БУКАК**” в землището на с.Скобелево, **съставляващ имот № 022014** /нула, две, две, нула, едно, четири/ по плана за земеразделяне на с.Скобелево, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседи: поземлен имот № 327026 – игл.гора на МЗГ-ДЛ/ДДС и от две страни поземлен имот № 000496 – полски път на МЗГ-ДЛ/ДДС; 3/Поземлен имот с начин на трайно ползване **НИВА** с площ от **16,068 дка** /шестнадесет декара шестдесет и осем квадратни метра/, IX (девета) категория, находящ се в местността „**УШЕЛИЦА**” в землището на с.Скобелево, **съставляващ имот № 012047** /нула, едно, две, нула, четири, седем/ по плана за земеразделяне на с.Скобелево, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседи: поземлен имот № 012042 – нива насл. на Георги Димитров Кисяков, поземлен имот № 012044 – нива насл. на Иван Димитров Кисяков, поземлен имот № 012046 – нива насл. на Георги Димитров Кисяков, поземлен имот № 012115 – полски път на Община Родопи – обл.Пловдив, поземлен имот № 346013 – иглолистна гора на МЗГ-ДЛ/ДДС, поземлен имот № 012048 – нива на Община Родопи, поземлен имот № 012049 – нива на Община Родопи, поземлен имот № 012050 – нива на Община Родопи, поземлен имот № 012118 – полски път IV кл. на Община Родопи, поземлен имот № 012040 – нива на Община Родопи, поземлен имот № 012041 – нива на Община Родопи, поземлен имот № 012038 – нива на Община Родопи; 4/Поземлен имот с начин на трайно ползване **ЛИВАДА** с площ от **10,078 дка** /десет декара седемдесет и осем квадратни метра/, X (десета) категория, находящ се в местността „**ПАТАЛАНИЦА**” в землището на с.Скобелево, **съставляващ имот № 023033** /нула, две, три, нула, три, три/ по плана за земеразделяне на с.Скобелево, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседи: от две страни поземлен имот № 338005 – иглолистна гора на МЗГ-ДЛ/ДДС, поземлен имот № 023032 – ливада насл. на Лазар Апостолов Гълъбов.

– На дата 25.02.2013 г. от 13:00 часа до приключване на изпълнителните действия е насрочен опис на следните недвижими имоти, находящи се в село Цалапица, а именно: 1/Поземлен имот с начин на трайно ползване **ДРУГА СЕЛСКОСТОПАНСКА ТЕРИТОРИЯ** с площ от **17,415 дка** /седемнадесет декара четиристотин и петнадесет квадратни метра/, IV (четвърта) категория, находящ се в местността „**МИШКОВИЦА**” в землището на с.Цалапица, **съставляващ имот № 000858** /нула, нула, нула, осем, пет, осем/ по плана за земеразделяне на с.Цалапица, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседи: поземлен имот № 149027 – нива на Стоилка Цветанова Немцова, поземлен имот № 149026 – нива на Милка Миленова Рудова, поземлен имот № 149025 – нива на Данаил Петров Данаилов, поземлен имот № 000201 – полски път на Община Родопи, поземлен имот № 148020 – нива насл. на Георги Христосков Перперлиев, поземлен имот № 148019 – нива насл. на Йордан Рангелов Куртов, поземлен имот № 000200 – полски път на Община Родопи, поземлен имот № 147009 – нива на Костадин Йорданов Пусков, поземлен имот № 147030 – нива на Стоилка Йорданова Младенова, поземлен имот № 147029 – нива на Емил Илиев Дачев, поземлен имот № 147028 – нива на Рени Илиева Дачева, поземлен имот № 000199 – полски път на Община Родопи, поземлен имот № 146012 – нива на Велика Тодорова Кичева и др., поземлен имот № 146011 – нива на Никола Стоянов Дачев и др., поземлен имот № 146010 – нива на Митра Стоилова Грънчарова и др., поземлен имот № 146009 – нива на Морфа Ангелова Дачева и др., поземлен имот № 146007 – нива на Антоанета Костадинова Манова; 2/Поземлен имот с начин на трайно ползване **ДРСЕЛ.СТ. ТЕРИТОРИЯ** с площ от **20,708 дка** /двадесет декара седемстотин и осем квадратни метра/, V (пета) категория, находящ се в местността

„ЙОВЧЕВИЦА” в землището на с.Цалапица, съставляващ имот № 002013 /нула, нула, две, нула, едно, три/ по плана за земеразделяне на с.Цалапица, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседни: поземлен имот № 103001 – нива на Димитрия Николова Угренова, поземлен имот № 002081 – полски път на Община Родопи, поземлен имот № 000451 – автомагистрала на държавата, поземлен имот № 002033 – полски път на Община Родопи, поземлен имот № 000152 – полски път на Община Родопи, поземлен имот № 105034 – нива на Иван Ангелов Георгиев, поземлен имот № 105033 – нива на Елена Радкова Димитрова и др., поземлен имот № 105031 – нива на „Рилон Цалапица Инвестмънтс“ ЕАД, поземлен имот № 105001 – нива на „Рилон Цалапица Инвестмънтс“ ЕАД, поземлен имот № 000151 – полски път на Община Родопи, поземлен имот № 104024 – нива на Надя Петрова Пеева, поземлен имот № 104001 – нива на Тодор Тодоров Пърчев, поземлен имот № 000150 – полски път на Община Родопи, поземлен имот № 103016 – нива на Петър Запрянова Къртев.

– На дата 25.02.2013 г. от 14:30 часа до приключване на изпълнителните действия е насрочен опис на следния недвижим имот, находящ се в село Кадиево, а именно: Поземлен имот с начин на трайно ползване **ДР.СЕЛ.СТ. ТЕРИТОРИЯ** с площ от **23,392 дка** /двадесет и три декара триста деветдесет и два квадратни метра/, V (пета) категория, находящ се в местността „ГЪОЛА” в землището на с.Кадиево, съставляващ имот № 001069 /нула, нула, едно, нула, шест, девет/ по плана за земеразделяне на с.Кадиево, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседни: поземлен имот № 001066 – пасище, мера на община Родопи, поземлен имот № 001068 – др.сел.ст.тер. на Община Родопи, поземлен имот № 001057 – пасище, мера на Община Родопи, поземлен имот № 001058 – пасище, мера на Община Родопи, поземлен имот № 001041 – жил. територия на село Кадиево.

– На дата 25.02.2013 г. от 15:30 часа до приключване на изпълнителните действия е насрочен опис на следния недвижим имот, находящ се в село Брестовица, а именно: Поземлен имот с начин на трайно ползване **ИЗПОЛЗВ. ЛИДАВА** с площ от **22,780 дка** /двадесет и два декара седемстотин и осемдесет квадратни метра/, VII (седма) категория, находящ се в местността „**ЧЕРВЕНИ БРЯГОВЕ**” в землището на с.Брестовица, съставляващ имот № 000149 /нула, нула, нула, едно, четири, девет/ по плана за земеразделяне на с.Брестовица, общ.Родопи, обл.Пловдив, при граници и съседни: от две страни поземлен имот № 000505 – заселена територия на Община Родопи, поземлен имот № 000404 – местен път на Община Родопи.

На основание чл.467, ал.3 от ГПК, при опис на движими вещи и на основание чл.484, ал.3 от ГПК, при опис на недвижим имот, длъжникът се смята за уведомен за мястото и времето на проданта, независимо дали е присъствал на описа.

Ако на посочената дата възпрепятствате изпълнението, ще се ползвам от правомощията си по чл.431 от ГПК, като нареда да се отворят Вашите сгради, да се претърсят вещите, жилището и др. помещения. При съпротива ще поискам съдействие от полицейските органи или от кмета на общината, района или кметството.

С писмена молба, можете да заявите желание да ползвате правна помощ, при необходимост и право за това.

**При явяване носете ДОКУМЕНТ ЗА САМОЛИЧНОСТ**

**Забележка:** Вижте указанията на гърба на призовката.



## ГРАЖДАНСКИ ПРОЦЕСУАЛЕН КОДЕКС

### Съдебен адресат

Чл. 40. (1) Страната, която живее или заминава за повече от един месец в чужбина, е длъжна да посочи лице в седалището на съда, на което да се връчат съобщенията – съдебен адресат, ако няма пълномощник в Република България. Същото задължение имат законният представител, попечителят и пълномощникът на страната.

(2) Когато лицата по ал.1 не посочат съдебен адресат, всички съобщения се прилагат към делото и се смятат за връчени. За тези последици те трябва да бъде предупредени от съда при връчване на първото съобщение.

### Задължение за уведомяване

Чл. 41. (1) Страната, която отсъства повече от един месец от адреса, който е съобщила по делото или на който веднъж ѝ е връчено съобщение, е длъжна да уведоми съда за новия си адрес. Същото задължение имат и законният представител, попечителят и пълномощникът на страната.

(2) При неизпълнение на задължението по ал.1, всички съобщения се прилагат към делото и се смятат за връчени. За тези последици страната трябва да бъде предупредена от съда при връчване на първото съобщение.

### Връчване на търговци и юридически лица

Чл. 50. (1) Мястото на връчване на търговец и на юридическо лице, което е вписано в съответния регистър, е последният посочен в регистъра адрес.

(2) Ако лицето е напуснало адреса си и в регистъра не е вписан новия му адрес, всички съобщения се прилагат по делото и се смятат за редовно връчени.

### Покана за доброволно изпълнение

Чл. 428. (1) Съдебният изпълнител е длъжен да покани длъжника да изпълни доброволно задължението си в двуседмичен срок. Когато пристъпва към изпълнение въз основа на заповед за изпълнение, съдебният изпълнител кани длъжника с връчването ѝ, а когато заповедта е била връчена на длъжника, нов срок за доброволното ѝ изпълнение не се дава.

### Действие на запора и на възбраната по отношение на длъжника

Чл. 451. (1) От момента на налагане на запора, длъжникът се лишава от правото да се разпоредва с вземането си или с вещта и не може под страха от наказателна отговорност да изменя, поврежда или унищожава вещта. (2) Последиците по ал.1 настъпват за длъжника от момента на получаване на поканата за доброволно изпълнение, когато изпълнението е насочено върху движима или недвижима вещь и тази вещь е посочена в поканата.

### Изпълнение на задължение на заместимо действие

Чл. 526. (1) Когато длъжникът не изпълни едно действие, което е осъден да извърши и което действие може да бъде извършено от друго лице, вискателят може да иска от съдебния изпълнител да го оправомощи да извърши действието за сметка на длъжника. (2)

Вискателят може да поиска от съда длъжникът да бъде осъден да внесе предварително сумата, която е необходима за извършване на действието.

### Изпълнение на задължение за незаместимо действие и за бездействие

Чл. 527. (1) Когато действието не може да се извърши от друго лице, а зависи изключително от волята на длъжника, съдебният изпълнител по искане на вискателя принуждава длъжника да извърши действието, като му налага глоба до 200 лв. Ако и след това длъжникът не извърши действието, съдебният изпълнител му налага последователно нови глоби до същия размер.

(2) Правилото по ал. 1 не се прилага за задълженията на работници и служители, които произтичат от трудово или служебно правоотношение.

(3) Когато длъжникът върши противното на това, което с решението е задължен да върши или да търпи, съдебният изпълнител по искане на вискателя му налага за всяко нарушение на това задължение глоба до 400 лв.

(4) Действията на съдебния изпълнител по оправомощаването и по налагане на глобите подлежат на обжалване по реда на чл. 435 - 438 .

### Предоставяне на правна помощ

Чл.95. (1) Молбата за правна помощ се подава в писмена форма до съда, пред който делото е висящо.

## ЗАКОН ЗА ПРАВНА ПОМОЩ

Чл. 5. Правна помощ се предоставя на физически лица на основанията, посочени в този и в други закони.

Чл. 23. (1) Системата за правна помощ по чл. 21, т. 3 обхваща случаите, при които по силата на закон задължително се предвижда адвокатска защита или представителство.

(2) Системата за правна помощ обхваща и случаите, когато заподозреният, обвиняемият, уличеният, подсъдимият или страната по наказателно, гражданско или административно дело не разполага със средства за заплащане на адвокат, желае да има такъв и интересите на правосъдието изискват това.

(4) По граждански и административни дела правна помощ се предоставя в случаите, когато въз основа на представени доказателства от съответните компетентни органи съдът прецени, че страната няма средства за заплащане на адвокатско възнаграждение. Преценката си за това съдът формира, като вземе предвид:

1. доходите на лицето или семейството;
2. имущественото състояние, удостоверено с декларация;
3. семейното положение;
4. здравословното състояние;
5. трудовата заетост;
6. възрастта и
7. други констатирани обстоятелства.

## НАКАЗАТЕЛЕН КОДЕКС

Чл. 217. Който съзнателно оцети чуждо имущество, поверено му да го управлява или пази, се наказва с лишаване от свобода до три години или с глоба от сто до триста лева.

(3) С наказанието по ал.1 се наказва и този, който се разпореди със запорираната или заложена вещь, оставена му за пазене. .

(4) Ако от горните деяния са последвали значителни или невъзстановими щети, наказанието е лишаване от свобода до пет години и глоба от сто до триста лева.

Чл. 293а. Който след като е осъден да изпълни парично задължение с влязъл в сила съдебен акт и в продължение на една година от влизането му в сила не изпълни задължението си към кредитора, въпреки наличие на парични средства или имущество за това, се наказва с лишаване от свобода до една година или с глоба.